

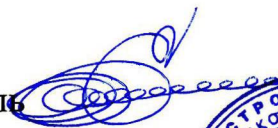
Индивидуальный предприниматель Осипенко Р.Л.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)**

**кадастрового квартала 11:05:0105016 г. Сыктывкара Республики
Коми для проведения комплексных кадастровых работ**

Заказчик: Муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-
планировочное бюро» г. Сыктывкар

Индивидуальный предприниматель



Р.Л. Осипенко



Сыктывкар, 2017

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документа	Страница
	Содержание проекта	2
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Текстовая часть		
1	Введение	3
2	Цели и задачи	3
3	Общие сведения о территории	4
4	Анализ современного состояния территории	5
5	Характеристика развития территории	6
6	Проектные решения	6
7	Экспликация образуемых земельных участков	7
8	Экспликация образуемых частей земельных участков	10
9	Каталоги координат поворотных точек границ образуемых земельных участков	14
10	Каталоги координат поворотных точек границ образуемых частей земельных участков	22
Графическая часть		
Лист 1	Схема расположения проектируемой территории	30
Лист 2	Чертёж красных линий, М 1:2000	31
Лист 3	Чертёж межевания территории, М 1:2000	32
Лист 4	Чертёж межевания территории, М 1:1000	33
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Графическая часть		
Лист 1	Схема расположения проектируемой территории в системе планировочной организации территории города Сыктывкара, М 1:2000	34
Лист 2	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта межевания территории (опорный план), М 1:2000	35
Лист 3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:2000	36
ПРИЛОЖЕНИЕ		
	Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07.02.2017г. № 2/457	37

1. Введение

Документация по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 11:05:0105016 г. Сыктывкара Республики Коми для проведения комплексных кадастровых работ разработана в целях формирования земельных участков под комплексами индивидуальных гаражей, стоянок с гаражами боксового типа, предприятием IV класса вредности и складом V класса вредности по классификации СанПиН и постановки их в дальнейшем на государственный кадастровый учёт. Проект разработан по заказу муниципального бюджетного учреждения «Архитектурно-планировочное бюро» на основании Постановления администрации МО ГО «Сыктывкар» от 07.02.2017 № 2/457 «О подготовке документации по планировке территории».

Проект межевания выполнен на основании исходных данных в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования (РНГП) для Республики Коми, утв. Приказом министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми от 29 января 2008 г. N 07-ОД (в ред. Приказа Минархстроя РК от 15.04.2009 N 58-ОД)
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74.;
- Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденный Решением Совета МОГО "Сыктывкар" от 11.12.2009г. №26/12-482;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденные Решением Совета МОГО "Сыктывкар" от 30.04.2010г. №31/04-560.
- Кадастровый план территории квартала 11:05:0105016 от 19.04.2017 № 11/ИСХ/17-120676.

2. Цели и задачи

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях формирования земельных участков под комплексами индивидуальных гаражей, стоянок с гаражами боксового типа, предприятием IV класса вредности и складом V класса вредности по классификации СанПиН и постановки их в дальнейшем на государственный кадастровый учёт.

Образуемые земельные участки должны обеспечить эффективное использование данной территории, вписаться в существующую транспортную инфраструктуру и способствовать устойчивому развитию города Сыктывкар.

Основная задача проекта, это определение местоположения границ образуемых земельных участков. При формировании земельных участков необходимо учитывать существующие границы ранее образованных землепользований.

3. Общие сведения о территории

Объект расположен в северо-западной части России, в центральной части Республики Коми в городе Сыктывкар. Площадь проектируемой территории составляет 1177264.8 кв. м. Климат района умеренно-континентальный. Основные климатические характеристики и их изменения определяются влиянием общих и местных факторов солнечной активности, циркуляции атмосферы, подстилающей поверхности и пр.

Суровость климата, особенно в зимнее время, усиливается ветрами, которые сопровождаются метелями и снегопадами. С циклонами, приходящими с Атлантики, связана пасмурная с осадками погода, теплая, иногда с оттепелями зимой, и прохладная летом. Арктические воздушные массы в любое время года сопровождаются сухими северо-восточными ветрами, приносящими похолодание. Со стороны Сибири зимой приходит континентальный воздух, принося сухую морозную погоду. С юга и юго-востока поступают преимущественно континентальные воздушные массы воздуха, охлажденные зимой и прогретые летом. Частая смена воздушных масс придает погоде в течение всего года большую неустойчивость. В целом район характеризуется коротким тёплым летом и длинной, умеренной холодной зимой с устойчивым снежным покровом.

Город Сыктывкар приравнен к районам Крайнего Севера.

Согласно СП 131.13330.2012, характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха	– плюс 1,3 °С;
абсолютный минимум	– минус 46,6 °С;
абсолютный максимум	– плюс 35,3 °С;
количество осадков за год	– 560 мм.
Число дней с устойчивым снежным покровом	– 164.
Среднее число дней с метелями	– 30.

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, °С:

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ГОД
Средняя	-15,2	-13,2	-5,3	1,5	8,2	14,3	17,2	13,6	7,9	1,0	-6,7	-11,9	1,0

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта по СНиП 23-01-99* и «Пособию к СНиП 2.02.01-83*» составляет: для глин и суглинков - 1.73 м., для песков мелких и супесей - 2.08 м.

Сейсмичность района – менее 5 баллов (СНиП II-7-81 и ОСР-97).

4. Анализ современного состояния территории

Проектируемая территория расположена:

- на землях населенных пунктов МО ГО «Сыктывкар»;
- в соответствии с Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар» (далее – ПЗЗ), утверждёнными Решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 г. № 31/04-560, в территориальных зонах: Р-6 (зона спортивных комплексов и сооружений), П-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации), Т-2 (зона объектов транспортной инфраструктуры), Т-3 (зона железнодорожного транспорта), Т-5 (зона автокооперативов).

Проектируемая территория, на которую разработан проект межевания, расположена в Республике Коми, г. Сыктывкар. Элемент планировочной структуры ограничен: с запада – проезжей частью ул. Лесопарковая, с востока – железной дорогой.

Транспортная связь данной территории с остальными районами города может осуществляться по улицам Лесопарковая, Морозова и Сысольское шоссе.

Рельеф квартала спокойный и ровный. Самая низкая отметка – 99,6 м. Самая высокая отметка – 136,2 м (в балтийской системе высот). Перепад отметок по высоте составляет 36,6 м на расстояние 2770 м.

Согласно «Правилам землепользования и застройки г. Сыктывкара», по функционально-правовому зонированию проектируемые земельные участки расположены в территориальных зонах: П-3 – «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации», Т-5 – «Зона автокооперативов».

На планируемой территории основная транспортная сеть была сформирована до подготовки данного проекта. Улица Лесопарковая имеет асфальтобетонное покрытие проезжей части.

5. Характеристика развития территории

Проектом межевания территории осуществляется формирование земельных участков под комплексами индивидуальных гаражей, стоянок с гаражами боксового типа, предприятием IV класса вредности и складом V класса вредности по классификации СанПиН. По функционально-правовому зонированию они расположены в территориальных зонах: П-3 – «Зона производственно-коммунальных объектов IV-V класса санитарной классификации», Т-5 – «Зона автокооперативов».

Согласно, правил землепользования и застройки г. Сыктывкара для данных зон установлены следующие требования к параметрам сооружений и границ земельных участков:

Зона П-3:

- минимальный размер земельного участка - не подлежит ограничению,
- максимальный размер земельного участка – не подлежит ограничению,
- минимальный отступ от зданий до красной линии – 5 м.,
- минимальный отступ зданий до границ земельного участка – 3 м.,
- максимальная высота здания – не подлежит ограничению,
- максимальный процент застройки земельного участка – 80%;

Зона Т-5:

- минимальный размер земельного участка - 60 кв. м.,
- максимальный размер земельного участка – не подлежит ограничению,
- минимальный отступ от зданий до красной линии – 5 м.,
- минимальный отступ зданий до границ земельного участка – 3 м.,
- максимальная высота здания – 12 м.,
- максимальный процент застройки земельного участка – не подлежит ограничению;

6. Проектные решения.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под комплексами индивидуальных гаражей, стоянок с гаражами боксового типа, предприятием IV класса вредности и складом V класса вредности по классификации СанПиН с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков.

Проектное решение по межеванию территории представлено на чертежах проекта межевания (основная часть).

7. Экспликация образуемых земельных участков

Таблица 1

Обозначение земельного участка	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по проекту межевания территории, кв. м.
:ЗУ1	Т-5	Гаражные кооперативы	694
:ЗУ2	Т-5	Гаражные кооперативы	1866
:ЗУ3	Т-5	Гаражные кооперативы	2024
:ЗУ4	Т-5	Гаражные кооперативы	2141
:ЗУ5	Т-5	Гаражные кооперативы	970
:ЗУ6	Т-5	Гаражные кооперативы	2291
:ЗУ7	Т-5	Гаражные кооперативы	2381
:ЗУ8	Т-5	Гаражные кооперативы	2478
:ЗУ9	Т-5	Гаражные кооперативы	2859
:ЗУ10	Т-5	Гаражные кооперативы	294
:ЗУ11	Т-5	Гаражные кооперативы	2999
:ЗУ12	Т-5	Гаражные кооперативы	960
:ЗУ13	Т-5	Гаражные кооперативы	1277
:ЗУ14	Т-5	Гаражные кооперативы	1524
:ЗУ15	Т-5	Гаражные кооперативы	1403
:ЗУ16	Т-5	Гаражные кооперативы	1597
:ЗУ17	Т-5	Гаражные кооперативы	818
:ЗУ18	Т-5	Гаражные кооперативы	1329

Обозначение земельного участка	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по проекту межевания территории, кв. м.
:ЗУ19	Т-5	Гаражные кооперативы	2041
:ЗУ20	Т-5	Гаражные кооперативы	1044
:ЗУ21	Т-5	Гаражные кооперативы	776
:ЗУ22	Т-5	Отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест)	82
:ЗУ23	Т-5	Отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест)	60
:ЗУ24	Т-5	Отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест)	71
:ЗУ25	Т-5	Отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест)	122
:ЗУ26	Т-5	Гаражные кооперативы	216
:ЗУ27	Т-5	Гаражные кооперативы	600
:ЗУ28	Т-5	Гаражные кооперативы	1163
:ЗУ29	Т-5	Гаражные кооперативы	1284
:ЗУ30	Т-5	Гаражные кооперативы	838
:ЗУ31	Т-5	Гаражные кооперативы	2275
:ЗУ32	Т-5	Гаражные кооперативы	1658
:ЗУ33	Т-5	Гаражные кооперативы	397
:ЗУ34	Т-5	Гаражные кооперативы	1187
:ЗУ35	Т-5	Гаражные кооперативы	1063
:ЗУ36	Т-5	Гаражные кооперативы	723
:ЗУ37	Т-5	Гаражные кооперативы	1063
:ЗУ38	Т-5	Гаражные кооперативы	1089

Обозначение земельного участка	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по проекту межевания территории, кв. м.
:ЗУ39	Т-5	Гаражные кооперативы	1123
:ЗУ40	Т-5	Гаражные кооперативы	1097
:ЗУ41	Т-5	Гаражные кооперативы	1534
:ЗУ42	Т-5	Гаражные кооперативы	942
:ЗУ43	Т-5	Гаражные кооперативы	932
:ЗУ44	Т-5	Гаражные кооперативы	936
:ЗУ45	Т-5	Гаражные кооперативы	966
:ЗУ46	Т-5	Гаражные кооперативы	957
:ЗУ47	Т-5	Гаражные кооперативы	1000
:ЗУ48	Т-5	Гаражные кооперативы	1040
:ЗУ49	Т-5	Гаражные кооперативы	1033
:ЗУ50	Т-5	Гаражные кооперативы	511
:ЗУ51	Т-5	Отдельно стоящие гаражи (до 3 машиномест)	100
:ЗУ52	Т-5	Гаражные кооперативы	271
:ЗУ53	Т-5	Гаражные кооперативы	706
:ЗУ54	Т-5	Стоянка с гаражами боксового типа	244
:ЗУ55	Т-5	Стоянка с гаражами боксового типа	519
:ЗУ56	П-3	Предприятие IV класса вредности по классификации СанПиН	36306
:ЗУ57	П-3	Склад V класса вредности по классификации СанПиН	1393

8. Экспликация образуемых частей земельных участков

Таблица 2

Обозначение или кадастровый номер земельного участка	Обозначение образуемой части	Характеристика части	Площадь части земельного участка, кв. м.
:ЗУ1	:ЗУ1/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	128
:ЗУ2	:ЗУ2/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ3	:ЗУ3/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ4	:ЗУ4/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ5	:ЗУ5/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	168
:ЗУ6	:ЗУ6/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ7	:ЗУ7/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	40
:ЗУ8	:ЗУ8/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	39
:ЗУ9	:ЗУ9/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ10	:ЗУ10/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	51
:ЗУ11	:ЗУ11/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	356
:ЗУ12	:ЗУ12/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	195
:ЗУ13	:ЗУ13/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	141
:ЗУ14	:ЗУ14/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	43
:ЗУ15	:ЗУ15/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	33

Обозначение или кадастровый номер земельного участка	Обозначение образуемой части	Характеристика части	Площадь части земельного участка, кв. м.
:ЗУ16	:ЗУ16/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	29
:ЗУ17	:ЗУ17/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	226
:ЗУ20	:ЗУ20/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	267
:ЗУ21	:ЗУ21/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	176
:ЗУ26	:ЗУ26/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	18
:ЗУ27	:ЗУ27/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	23
:ЗУ28	:ЗУ28/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	42
:ЗУ29	:ЗУ29/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	200
:ЗУ30	:ЗУ30/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	255
:ЗУ32	:ЗУ32/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	300
:ЗУ33	:ЗУ33/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	95
:ЗУ34	:ЗУ34/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	42
:ЗУ34	:ЗУ34/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	90
:ЗУ35	:ЗУ35/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	43
:ЗУ35	:ЗУ35/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ36	:ЗУ36/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	31
:ЗУ36	:ЗУ36/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	28

Обозначение или кадастровый номер земельного участка	Обозначение образуемой части	Характеристика части	Площадь части земельного участка, кв. м.
:ЗУ37	:ЗУ37/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	45
:ЗУ37	:ЗУ37/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	42
:ЗУ38	:ЗУ38/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	46
:ЗУ38	:ЗУ38/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	44
:ЗУ39	:ЗУ39/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	225
:ЗУ40	:ЗУ40/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	225
:ЗУ41	:ЗУ41/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	257
:ЗУ42	:ЗУ42/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	43
:ЗУ42	:ЗУ42/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	40
:ЗУ43	:ЗУ43/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	43
:ЗУ43	:ЗУ43/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	39
:ЗУ44	:ЗУ44/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	42
:ЗУ44	:ЗУ44/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	37
:ЗУ45	:ЗУ45/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	42
:ЗУ45	:ЗУ45/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	38
:ЗУ46	:ЗУ46/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	41
:ЗУ46	:ЗУ46/чзу2	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	38

Обозначение или кадастровый номер земельного участка	Обозначение образуемой части	Характеристика части	Площадь части земельного участка, кв. м.
:ЗУ47	:ЗУ47/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	172
:ЗУ48	:ЗУ48/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	159
:ЗУ49	:ЗУ49/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	224
:ЗУ50	:ЗУ50/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	129
:ЗУ51	:ЗУ51/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	21
:ЗУ52	:ЗУ52/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	63
:ЗУ53	:ЗУ53/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	183
11:05:0105016:160	:160/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	7
11:05:0105016:161	:161/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	25
11:05:0105016:808	:808/чзу1	Часть земельного участка, образованная в целях обеспечения прохода и проезда	423

9. Каталоги координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Обозначение участка :ЗУ1		
Площадь: 694 кв.м.		
№№ точек	X	Y
1	14429.90	11710.95
2	14431.73	11720.22
3	14425.05	11721.73
4	14408.95	11724.03
5	14390.85	11727.11
6	14367.25	11731.19
7	14365.55	11720.58
8	14386.24	11717.13
9	14406.49	11713.75
10	14426.63	11710.39

Обозначение участка :ЗУ2		
Площадь: 1866 кв.м.		
№№ точек	X	Y
11	14413.48	11631.22
12	14426.00	11706.54
10	14426.63	11710.39
9	14406.49	11713.75
13	14391.24	11626.63
14	14395.30	11627.45
15	14394.19	11621.16
16	14406.66	11618.96
17	14408.64	11630.21

Обозначение участка :ЗУ3		
Площадь: 2024 кв.м.		
№№ точек	X	Y
13	14391.24	11626.63
9	14406.49	11713.75
8	14386.24	11717.13
18	14369.73	11622.18
19	14373.55	11622.95
20	14372.22	11615.51
21	14385.03	11613.29
22	14387.20	11625.77

Обозначение участка :ЗУ4		
Площадь: 2141 кв.м.		
№№ точек	X	Y
18	14369.73	11622.18
8	14386.24	11717.13
7	14365.55	11720.58
23	14349.04	11617.91
24	14352.82	11618.67
25	14351.90	11613.04
26	14364.13	11610.72
27	14365.93	11621.38

Обозначение участка :ЗУ5		
Площадь: 970 кв.м.		
№№ точек	X	Y
7	14365.55	11720.58
6	14367.25	11731.19
28	14367.40	11732.11
29	14286.43	11745.89
30	14284.57	11734.10
31	14305.22	11730.65
32	14324.96	11727.35
33	14344.91	11724.03

Обозначение участка :ЗУ6		
Площадь: 2291 кв.м.		
№№ точек	X	Y
23	14349.04	11617.91
7	14365.55	11720.58
33	14344.91	11724.03
34	14327.46	11613.44
35	14331.27	11614.22
36	14331.11	11613.23
37	14337.68	11611.76
38	14344.43	11611.53
39	14345.31	11617.12

Обозначение участка :ЗУ7		
Площадь: 2381 кв.м.		
№№ точек	X	Y
34	14327.46	11613.44
33	14344.91	11724.03
32	14324.96	11727.35
40	14306.28	11609.07
41	14310.28	11609.89
42	14310.21	11609.43
43	14322.88	11607.44
44	14323.70	11612.65

Обозначение участка :ЗУ8		
Площадь: 2478 кв.м.		
№№ точек	X	Y
40	14306.28	11609.07
32	14324.96	11727.35
31	14305.22	11730.65
45	14285.26	11604.72

Обозначение участка :ЗУ9		
Площадь: 2859 кв.м.		
№№ точек	X	Y
45	14285.26	11604.72
31	14305.22	11730.65
30	14284.57	11734.10
46	14263.48	11600.22
47	14267.53	11601.05
48	14266.20	11592.72
49	14272.73	11591.68
50	14273.42	11596.00
51	14279.79	11594.99
52	14281.20	11603.87

Обозначение участка :ЗУ10		
Площадь: 294 кв.м.		
№№ точек	X	Y
30	14284.57	11734.10
29	14286.43	11745.89
53	14262.26	11750.01
54	14260.33	11738.12
55	14264.24	11737.49

Обозначение участка :ЗУ11		
Площадь: 2999 кв.м.		
№№ точек	X	Y
46	14263.48	11600.22
30	14284.57	11734.10
55	14264.24	11737.49
56	14256.45	11688.56
57	14254.97	11679.27
58	14250.24	11649.56
59	14246.08	11623.43
60	14242.76	11622.86
61	14243.77	11601.37
62	14243.12	11596.01
63	14246.39	11596.69
64	14245.77	11591.54
65	14258.07	11589.94
66	14259.30	11599.36

Обозначение участка :ЗУ12		
Площадь: 960 кв.м.		
№№ точек	X	Y
54	14260.33	11738.12
53	14262.26	11750.01
67	14181.08	11761.83
68	14178.28	11762.02
69	14177.23	11751.59
70	14195.67	11748.60
71	14215.59	11745.37
72	14240.03	11741.41

Обозначение участка :ЗУ13		
Площадь: 1277 кв.м.		
№№ точек	X	Y
56	14256.45	11688.56
55	14264.24	11737.49
54	14260.33	11738.12
72	14240.03	11741.41
73	14230.92	11685.60
74	14243.56	11688.25
75	14243.93	11690.55

Обозначение участка :ЗУ14		
Площадь: 1524 кв.м.		
№№ точек	X	Y
73	14230.92	11685.60
72	14240.03	11741.41
71	14215.59	11745.37
76	14204.75	11680.12

Обозначение участка :ЗУ15		
Площадь: 1403 кв.м.		
№№ точек	X	Y
76	14204.75	11680.12
71	14215.59	11745.37
70	14195.67	11748.60
77	14183.86	11675.75

Обозначение участка :ЗУ16		
Площадь: 1597 кв.м.		
№№ точек	X	Y
77	14183.86	11675.75
70	14195.67	11748.60
69	14177.23	11751.59
78	14175.70	11750.36
79	14164.35	11686.16
80	14163.21	11679.71
81	14161.69	11671.11

Обозначение участка :ЗУ17		
Площадь: 818 кв.м.		
№№ точек	X	Y
69	14177.23	11751.59
68	14178.28	11762.02
67	14181.08	11761.83
82	14181.59	11769.48
83	14132.56	11772.74
84	14132.05	11763.98
85	14131.70	11757.77
86	14135.09	11757.28
87	14173.78	11750.68
78	14175.70	11750.36

Обозначение участка :ЗУ18		
Площадь: 1329 кв.м.		
№№ точек	X	Y
88	14132.62	11773.78
89	14133.27	11784.98
90	14015.58	11791.74
91	14014.93	11780.43

Обозначение участка :ЗУ19		
Площадь: 2041 кв.м.		
№№ точек	X	Y
84	14132.05	11763.98
83	14132.56	11772.74
88	14132.62	11773.78
91	14014.93	11780.43
92	14014.64	11775.45
93	14012.04	11760.68
94	14000.79	11698.69
95	14012.66	11696.56
96	14012.86	11697.67
97	14014.77	11708.36
98	14024.08	11760.46
99	14022.20	11769.90

Обозначение участка :ЗУ20		
Площадь: 1044 кв.м.		
№№ точек	X	Y
85	14131.70	11757.77
84	14132.05	11763.98
99	14022.20	11769.90
98	14024.08	11760.46
100	14036.61	11759.60
101	14045.79	11758.97
102	14057.02	11758.21
103	14077.66	11756.80
104	14099.33	11755.32
105	14119.68	11753.93
106	14120.12	11756.79
107	14124.29	11758.85

Обозначение участка :3У21		
Площадь: 776 кв.м.		
№№ точек	X	Y
108	14031.15	11705.99
109	14031.84	11712.78
110	14032.38	11718.03
111	14033.04	11724.53
112	14034.30	11736.90
100	14036.61	11759.60
98	14024.08	11760.46
97	14014.77	11708.36

Обозначение участка :3У22		
Площадь: 82 кв.м.		
№№ точек	X	Y
113	14042.52	11704.34
114	14043.08	11711.84
109	14031.84	11712.78
108	14031.15	11705.99

Обозначение участка :3У23		
Площадь: 60 кв.м.		
№№ точек	X	Y
114	14043.08	11711.84
115	14043.49	11717.28
110	14032.38	11718.03
109	14031.84	11712.78

Обозначение участка :3У24		
Площадь: 71 кв.м.		
№№ точек	X	Y
115	14043.49	11717.28
116	14044.02	11723.64
117	14042.97	11723.72
111	14033.04	11724.53
110	14032.38	11718.03

Обозначение участка :3У25		
Площадь: 122 кв.м.		
№№ точек	X	Y
117	14042.97	11723.72
118	14043.99	11736.11
112	14034.30	11736.90
111	14033.04	11724.53

Обозначение участка :3У26		
Площадь: 216 кв.м.		
№№ точек	X	Y
118	14043.99	11736.11
101	14045.79	11758.97
100	14036.61	11759.60
112	14034.30	11736.90

Обозначение участка :3У27		
Площадь: 600 кв.м.		
№№ точек	X	Y
119	14052.65	11702.88
102	14057.02	11758.21
101	14045.79	11758.97
118	14043.99	11736.11
117	14042.97	11723.72
116	14044.02	11723.64
115	14043.49	11717.28
114	14043.08	11711.84
113	14042.52	11704.34

Обозначение участка :3У28		
Площадь: 1163 кв.м.		
№№ точек	X	Y
120	14073.13	11699.91
103	14077.66	11756.80
102	14057.02	11758.21
119	14052.65	11702.88

Обозначение участка :ЗУ29		
Площадь: 1284 кв.м.		
№№ точек	X	Y
121	14098.76	11698.70
122	14099.74	11710.68
123	14095.90	11711.22
104	14099.33	11755.32
103	14077.66	11756.80
120	14073.13	11699.91

Обозначение участка :ЗУ30		
Площадь: 838 кв.м.		
№№ точек	X	Y
124	14112.71	11708.85
105	14119.68	11753.93
104	14099.33	11755.32
123	14095.90	11711.22
122	14099.74	11710.68
125	14108.94	11709.38

Обозначение участка :ЗУ31		
Площадь: 2275 кв.м.		
№№ точек	X	Y
126	14122.09	11681.11
127	14122.36	11682.66
86	14135.09	11757.28
85	14131.70	11757.77
107	14124.29	11758.85
106	14120.12	11756.79
105	14119.68	11753.93
124	14112.71	11708.85
125	14108.94	11709.38
128	14107.12	11697.51
121	14098.76	11698.70
120	14073.13	11699.91
119	14052.65	11702.88
113	14042.52	11704.34
108	14031.15	11705.99
97	14014.77	11708.36
96	14012.86	11697.67

Обозначение участка :ЗУ32		
Площадь: 1658 кв.м.		
№№ точек	X	Y
57	14254.97	11679.27
56	14256.45	11688.56
75	14243.93	11690.55
74	14243.56	11688.25
73	14230.92	11685.60
76	14204.75	11680.12
77	14183.86	11675.75
81	14161.69	11671.11
129	14107.87	11659.84
130	14110.10	11648.92
131	14117.22	11650.43
132	14139.73	11655.20
133	14161.04	11659.72
134	14181.48	11664.04
135	14195.40	11666.92
136	14215.57	11671.10
137	14235.26	11675.18

Обозначение участка :ЗУ33		
Площадь: 397 кв.м.		
№№ точек	X	Y
58	14250.24	11649.56
57	14254.97	11679.27
137	14235.26	11675.18
138	14240.38	11651.18

Обозначение участка :ЗУ34		
Площадь: 1187 кв.м.		
№№ точек	X	Y
59	14246.08	11623.43
58	14250.24	11649.56
138	14240.38	11651.18
137	14235.26	11675.18
136	14215.57	11671.10
139	14226.41	11620.05
60	14242.76	11622.86

Обозначение участка :ЗУ35		
Площадь: 1063 кв.м.		
№№ точек	X	Y
139	14226.41	11620.05
136	14215.57	11671.10
135	14195.40	11666.92
140	14206.28	11616.59

Обозначение участка :ЗУ36		
Площадь: 723 кв.м.		
№№ точек	X	Y
140	14206.28	11616.59
135	14195.40	11666.92
134	14181.48	11664.04
141	14192.46	11614.21

Обозначение участка :ЗУ37		
Площадь: 1063 кв.м.		
№№ точек	X	Y
141	14192.46	11614.21
134	14181.48	11664.04
133	14161.04	11659.72
142	14171.62	11610.63

Обозначение участка :ЗУ38		
Площадь: 1089 кв.м.		
№№ точек	X	Y
142	14171.62	11610.63
133	14161.04	11659.72
132	14139.73	11655.20
143	14149.97	11606.90

Обозначение участка :ЗУ39		
Площадь: 1123 кв.м.		
№№ точек	X	Y
143	14149.97	11606.90
132	14139.73	11655.20
131	14117.22	11650.43
144	14127.10	11604.26
145	14128.32	11603.18

Обозначение участка :ЗУ40		
Площадь: 1097 кв.м.		
№№ точек	X	Y
144	14127.10	11604.26
131	14117.22	11650.43
130	14110.10	11648.92
146	14094.45	11645.60
147	14104.20	11599.73

Обозначение участка :ЗУ41		
Площадь: 1534 кв.м.		
№№ точек	X	Y
130	14110.10	11648.92
129	14107.87	11659.84
148	13984.31	11633.07
149	13983.82	11635.31
150	13975.13	11633.66
151	13977.72	11619.98
152	13997.59	11624.37
153	14016.90	11628.63
154	14036.43	11632.94
155	14055.51	11637.15
156	14074.77	11641.40
146	14094.45	11645.60

Обозначение участка :ЗУ42		
Площадь: 942 кв.м.		
№№ точек	X	Y
147	14104.20	11599.73
146	14094.45	11645.60
156	14074.77	11641.40
157	14084.47	11595.72

Обозначение участка :ЗУ43		
Площадь: 932 кв.м.		
№№ точек	X	Y
157	14084.47	11595.72
156	14074.77	11641.40
155	14055.51	11637.15
158	14065.00	11590.99

Обозначение участка :ЗУ44		
Площадь: 936 кв.м.		
№№ точек	X	Y
158	14065.00	11590.99
155	14055.51	11637.15
154	14036.43	11632.94
159	14045.59	11586.20

Обозначение участка :ЗУ45		
Площадь: 966 кв.м.		
№№ точек	X	Y
159	14045.59	11586.20
154	14036.43	11632.94
153	14016.90	11628.63
160	14025.87	11581.25

Обозначение участка :ЗУ46		
Площадь: 957 кв.м.		
№№ точек	X	Y
160	14025.87	11581.25
153	14016.90	11628.63
152	13997.59	11624.37
161	14006.75	11576.44

Обозначение участка :ЗУ47		
Площадь: 1000 кв.м.		
№№ точек	X	Y
161	14006.75	11576.44
152	13997.59	11624.37
151	13977.72	11619.98
162	13986.92	11571.45

Обозначение участка :ЗУ48		
Площадь: 1040 кв.м.		
№№ точек	X	Y
163	13992.10	11544.13
164	13988.68	11562.17
162	13986.92	11571.45
151	13977.72	11619.98

150	13975.13	11633.66
165	13974.49	11637.04
166	13963.85	11635.08
167	13981.17	11541.87

Обозначение участка :ЗУ49		
Площадь: 1033 кв.м.		
№№ точек	X	Y
168	14086.16	11584.88
157	14084.47	11595.72
158	14065.00	11590.99
159	14045.59	11586.20
160	14025.87	11581.25
161	14006.75	11576.44
162	13986.92	11571.45
164	13988.68	11562.17
170	13993.14	11563.27
171	14035.04	11573.30
172	14035.22	11572.58
379	14060.97	11578.80

Обозначение участка :ЗУ50		
Площадь: 511 кв.м.		
№№ точек	X	Y
173	14130.08	11592.69
174	14129.94	11593.51
145	14128.32	11603.18
144	14127.10	11604.26
147	14104.20	11599.73
157	14084.47	11595.72
168	14086.16	11584.88

Обозначение участка :ЗУ51		
Площадь: 100 кв.м.		
№№ точек	X	Y
175	14162.47	11588.79
176	14161.95	11592.18
177	14160.88	11598.19
178	14150.73	11596.36
179	14151.80	11590.35
180	14152.45	11586.70

Обозначение участка :ЗУ52		
Площадь: 271 кв.м.		
№№ точек	X	Y
181	14167.91	11580.47
182	14166.42	11589.40
175	14162.47	11588.79
180	14152.45	11586.70
183	14140.64	11584.53
184	14138.77	11584.18
185	14139.46	11580.64
186	14140.52	11574.75
187	14164.51	11578.98
188	14164.37	11579.74

Обозначение участка :ЗУ53		
Площадь: 706 кв.м.		
№№ точек	X	Y
62	14243.12	11596.01
61	14243.77	11601.37
182	14166.42	11589.40
181	14167.91	11580.47
189	14171.47	11581.20
190	14171.61	11580.33
191	14233.96	11590.02
192	14233.34	11593.99

Обозначение участка :ЗУ54		
Площадь: 244 кв.м.		
№№ точек	X	Y
375	14459.29	11724.81
376	14433.32	11729.35
2	14431.73	11720.22
377	14457.70	11715.70
378	14457.74	11715.95

Обозначение участка :ЗУ55		
Площадь: 519 кв.м.		
№№ точек	X	Y
379	14060.97	11578.80
172	14035.22	11572.58
380	14039.64	11553.94
381	14065.60	11559.32

Обозначение участка :ЗУ56		
Площадь: 36306 кв.м.		
№№ точек	X	Y
382	13484.63	11673.42
383	13492.23	11713.41
384	13506.52	11785.42
385	13499.84	11834.10
386	13481.60	11878.82
387	13459.98	11911.30
388	13426.51	11940.98
389	13393.19	11959.91
390	13360.20	11975.91
391	13318.13	11994.70
392	13312.62	11997.80
393	13290.28	11973.11
394	13359.80	11840.13
395	13379.47	11806.49
396	13383.30	11779.80
397	13368.53	11715.69
398	13367.46	11712.07
399	13438.56	11691.90
400	13436.78	11685.58
401	13457.11	11680.41

Обозначение участка :ЗУ57		
Площадь: 1393 кв.м.		
№№ точек	X	Y
402	12026.67	12426.54
403	11992.55	12436.55
404	11976.95	12414.52
405	11991.76	12388.27
406	12011.72	12398.84

10. Каталоги координат поворотных точек границ образуемых частей земельных участков

Обозначение части :ЗУ1/чзу1		
Площадь: 128 кв.м.		
№№ точек	X	Y
193	14429.90	11710.95
194	14426.95	11712.37
195	14365.87	11722.59
196	14365.55	11720.58
197	14386.24	11717.13
198	14406.49	11713.75
199	14426.63	11710.39

Обозначение части :ЗУ5/чзу1		
Площадь: 168 кв.м.		
№№ точек	X	Y
196	14365.55	11720.58
195	14365.87	11722.59
204	14284.89	11736.14
205	14284.57	11734.10
206	14305.22	11730.65
207	14324.96	11727.35
208	14344.91	11724.03

Обозначение части :ЗУ2/чзу1		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
200	14426.31	11708.42
199	14426.63	11710.39
198	14406.49	11713.75
201	14406.15	11711.79

Обозначение части :ЗУ6/чзу1		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
203	14365.24	11718.64
196	14365.55	11720.58
208	14344.91	11724.03
209	14344.60	11722.09

Обозначение части :ЗУ3/чзу1		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
201	14406.15	11711.79
198	14406.49	11713.75
197	14386.24	11717.13
202	14385.90	11715.18

Обозначение части :ЗУ7/чзу1		
Площадь: 40 кв.м.		
№№ точек	X	Y
209	14344.60	11722.09
208	14344.91	11724.03
207	14324.96	11727.35
210	14324.66	11725.43

Обозначение части :ЗУ4/чзу1		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
202	14385.90	11715.18
197	14386.24	11717.13
196	14365.55	11720.58
203	14365.24	11718.64

Обозначение части :ЗУ8/чзу1		
Площадь: 39 кв.м.		
№№ точек	X	Y
210	14324.66	11725.43
207	14324.96	11727.35
206	14305.22	11730.65
211	14304.92	11728.73

Обозначение части :ЗУ9/чзу1		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
211	14304.92	11728.73
206	14305.22	11730.65
205	14284.57	11734.10
212	14284.27	11732.19

Обозначение части :ЗУ10/чзу1		
Площадь: 51 кв.м.		
№№ точек	X	Y
205	14284.57	11734.10
204	14284.89	11736.14
213	14260.67	11740.19
214	14260.33	11738.12
215	14264.24	11737.49

Обозначение части :ЗУ11/чзу1		
Площадь: 356 кв.м.		
№№ точек	X	Y
212	14284.27	11732.19
205	14284.57	11734.10
215	14264.24	11737.49
216	14256.45	11688.56
217	14254.97	11679.27
218	14250.24	11649.56
219	14246.08	11623.43
220	14242.76	11622.86
221	14243.77	11601.37
222	14243.12	11596.01
223	14245.18	11596.44
224	14248.06	11623.17
225	14265.91	11735.26

Обозначение части :ЗУ12/чзу1		
Площадь: 195 кв.м.		
№№ точек	X	Y
214	14260.33	11738.12
213	14260.67	11740.19
226	14177.48	11754.11
227	14177.23	11751.59

228	14195.67	11748.60
229	14215.59	11745.37
230	14240.03	11741.41

Обозначение части :ЗУ13/чзу1		
Площадь: 141 кв.м.		
№№ точек	X	Y
216	14256.45	11688.56
215	14264.24	11737.49
214	14260.33	11738.12
230	14240.03	11741.41
231	14239.74	11739.64
232	14261.96	11735.92
233	14254.47	11688.87

Обозначение части :ЗУ14/чзу1		
Площадь: 43 кв.м.		
№№ точек	X	Y
231	14239.74	11739.64
230	14240.03	11741.41
229	14215.59	11745.37
234	14215.32	11743.73

Обозначение части :ЗУ15/чзу1		
Площадь: 33 кв.м.		
№№ точек	X	Y
234	14215.32	11743.73
229	14215.59	11745.37
228	14195.67	11748.60
235	14195.42	11747.06

Обозначение части :ЗУ16/чзу1		
Площадь: 29 кв.м.		
№№ точек	X	Y
235	14195.42	11747.06
228	14195.67	11748.60
227	14177.23	11751.59
236	14175.70	11750.36

Обозначение части :3У17/чзу1		
Площадь: 226 кв.м.		
№№ точек	X	Y
227	14177.23	11751.59
226	14177.48	11754.11
237	14135.90	11761.11
238	14136.55	11772.47
239	14132.56	11772.74
240	14132.05	11763.98
241	14131.93	11761.78
242	14131.70	11757.77
243	14135.09	11757.28
244	14173.78	11750.68
236	14175.70	11750.36

Обозначение части :3У20/чзу1		
Площадь: 267 кв.м.		
№№ точек	X	Y
242	14131.70	11757.77
241	14131.93	11761.78
245	14123.63	11762.99
246	14110.65	11756.56
247	14023.67	11762.50
248	14024.08	11760.46
249	14036.61	11759.60
250	14045.79	11758.97
251	14057.02	11758.21
252	14077.66	11756.80
253	14099.33	11755.32
254	14119.68	11753.93
255	14120.12	11756.79
256	14124.29	11758.85

Обозначение части :3У21/чзу1		
Площадь: 176 кв.м.		
№№ точек	X	Y
257	14031.15	11705.99
258	14031.84	11712.78
259	14032.38	11718.03
260	14033.04	11724.53
261	14034.30	11736.90
262	14036.41	11757.61

249	14036.61	11759.60
248	14024.08	11760.46
263	14023.73	11758.47
264	14033.51	11757.80
265	14028.27	11706.41

Обозначение части :3У26/чзу1		
Площадь: 18 кв.м.		
№№ точек	X	Y
266	14045.63	11756.98
250	14045.79	11758.97
249	14036.61	11759.60
262	14036.41	11757.61

Обозначение части :3У27/чзу1		
Площадь: 23 кв.м.		
№№ точек	X	Y
267	14056.86	11756.21
251	14057.02	11758.21
250	14045.79	11758.97
266	14045.63	11756.98

Обозначение части :3У28/чзу1		
Площадь: 42 кв.м.		
№№ точек	X	Y
268	14077.50	11754.80
252	14077.66	11756.80
251	14057.02	11758.21
267	14056.86	11756.21

Обозначение части :3У29/чзу1		
Площадь: 200 кв.м.		
№№ точек	X	Y
269	14098.76	11698.70
270	14099.74	11710.68
271	14097.88	11710.94
272	14095.90	11711.22
253	14099.33	11755.32
252	14077.66	11756.80
268	14077.50	11754.80
273	14097.18	11753.46
274	14092.94	11698.98

Обозначение части :ЗУ30/чзу1		
Площадь: 255 кв.м.		
№№ точек	X	Y
275	14112.71	11708.85
254	14119.68	11753.93
253	14099.33	11755.32
272	14095.90	11711.22
271	14097.88	11710.94
276	14101.17	11753.18
277	14116.37	11752.14
278	14109.79	11709.26

Обозначение части :ЗУ32/чзу1		
Площадь: 300 кв.м.		
№№ точек	X	Y
217	14254.97	11679.27
216	14256.45	11688.56
233	14254.47	11688.87
279	14253.21	11680.95
280	14109.70	11650.88
281	14110.10	11648.92
282	14117.22	11650.43
283	14139.73	11655.20
284	14161.04	11659.72
285	14181.48	11664.04
286	14195.40	11666.92
287	14215.57	11671.10
288	14235.26	11675.18

Обозначение части :ЗУ33/чзу1		
Площадь: 95 кв.м.		
№№ точек	X	Y
218	14250.24	11649.56
217	14254.97	11679.27
288	14235.26	11675.18
289	14235.69	11673.18
290	14252.54	11676.71
291	14248.27	11649.88

Обозначение части :ЗУ34/чзу1		
Площадь: 42 кв.м.		
№№ точек	X	Y
289	14235.69	11673.18
288	14235.26	11675.18
287	14215.57	11671.10
292	14216.00	11669.06

Обозначение части :ЗУ34/чзу2		
Площадь: 90 кв.м.		
№№ точек	X	Y
219	14246.08	11623.43
218	14250.24	11649.56
291	14248.27	11649.88
293	14244.33	11625.16
294	14225.99	11622.01
295	14226.41	11620.05
220	14242.76	11622.86

Обозначение части :ЗУ35/чзу1		
Площадь: 43 кв.м.		
№№ точек	X	Y
292	14216.00	11669.06
287	14215.57	11671.10
286	14195.40	11666.92
296	14195.85	11664.84

Обозначение части :ЗУ35/чзу2		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
295	14226.41	11620.05
294	14225.99	11622.01
297	14205.86	11618.55
298	14206.28	11616.59

Обозначение части :ЗУ36/чзу1		
Площадь: 31 кв.м.		
№№ точек	X	Y
296	14195.85	11664.84
286	14195.40	11666.92
285	14181.48	11664.04
299	14181.95	11661.92

Обозначение части :ЗУ36/чзу2		
Площадь: 28 кв.м.		
№№ точек	X	Y
298	14206.28	11616.59
297	14205.86	11618.55
300	14192.03	11616.17
301	14192.46	11614.21

Обозначение части :ЗУ37/чзу1		
Площадь: 45 кв.м.		
№№ точек	X	Y
299	14181.95	11661.92
285	14181.48	11664.04
284	14161.04	11659.72
302	14161.49	11657.63

Обозначение части :ЗУ37/чзу2		
Площадь: 42 кв.м.		
№№ точек	X	Y
301	14192.46	11614.21
300	14192.03	11616.17
303	14171.20	11612.59
304	14171.62	11610.63

Обозначение части :ЗУ38/чзу1		
Площадь: 46 кв.м.		
№№ точек	X	Y
302	14161.49	11657.63
284	14161.04	11659.72
283	14139.73	11655.20
305	14140.16	11653.17

Обозначение части :ЗУ38/чзу2		
Площадь: 44 кв.м.		
№№ точек	X	Y
304	14171.62	11610.63
303	14171.20	11612.59
306	14149.55	11608.87
307	14149.97	11606.90

Обозначение части :ЗУ39/чзу1		
Площадь: 225 кв.м.		
№№ точек	X	Y
307	14149.97	11606.90
306	14149.55	11608.87
308	14129.87	11605.48
309	14120.55	11649.06
305	14140.16	11653.17
283	14139.73	11655.20
282	14117.22	11650.43
310	14127.10	11604.26
311	14128.32	11603.18

Обозначение части :ЗУ40/чзу1		
Площадь: 225 кв.м.		
№№ точек	X	Y
310	14127.10	11604.26
282	14117.22	11650.43
281	14110.10	11648.92
312	14094.45	11645.60
313	14094.89	11643.54
314	14114.67	11647.83
315	14123.71	11605.62
316	14103.80	11601.63
317	14104.20	11599.73

Обозначение части :ЗУ41/чзу1		
Площадь: 257 кв.м.		
№№ точек	X	Y
281	14110.10	11648.92
280	14109.70	11650.88
318	13977.35	11621.94
319	13977.72	11619.98
320	13997.59	11624.37
321	14016.90	11628.63
322	14036.43	11632.94
323	14055.51	11637.15
324	14074.77	11641.40
312	14094.45	11645.60

Обозначение части :ЗУ42/чзу1		
Площадь: 43 кв.м.		
№№ точек	X	Y
313	14094.89	11643.54
312	14094.45	11645.60
324	14074.77	11641.40
325	14075.23	11639.25

Обозначение части :ЗУ42/чзу2		
Площадь: 40 кв.м.		
№№ точек	X	Y
317	14104.20	11599.73
316	14103.80	11601.63
326	14084.05	11597.68
327	14084.47	11595.72

Обозначение части :ЗУ43/чзу1		
Площадь: 43 кв.м.		
№№ точек	X	Y
325	14075.23	11639.25
324	14074.77	11641.40
323	14055.51	11637.15
328	14055.94	11635.04

Обозначение части :ЗУ43/чзу2		
Площадь: 39 кв.м.		
№№ точек	X	Y
327	14084.47	11595.72
326	14084.05	11597.68
329	14064.62	11592.85
330	14065.00	11590.99

Обозначение части :ЗУ44/чзу1		
Площадь: 42 кв.м.		
№№ точек	X	Y
328	14055.94	11635.04
323	14055.51	11637.15
322	14036.43	11632.94
331	14036.84	11630.86

Обозначение части :ЗУ44/чзу2		
Площадь: 37 кв.м.		
№№ точек	X	Y
330	14065.00	11590.99
329	14064.62	11592.85
332	14045.23	11588.02
333	14045.59	11586.20

Обозначение части :ЗУ45/чзу1		
Площадь: 42 кв.м.		
№№ точек	X	Y
331	14036.84	11630.86
322	14036.43	11632.94
321	14016.90	11628.63
334	14017.29	11626.59

Обозначение части :ЗУ45/чзу2		
Площадь: 38 кв.м.		
№№ точек	X	Y
333	14045.59	11586.20
332	14045.23	11588.02
335	14025.52	11583.12
336	14025.87	11581.25

Обозначение части :ЗУ46/чзу1		
Площадь: 41 кв.м.		
№№ точек	X	Y
334	14017.29	11626.59
321	14016.90	11628.63
320	13997.59	11624.37
337	13997.97	11622.37

Обозначение части :ЗУ46/чзу2		
Площадь: 38 кв.м.		
№№ точек	X	Y
336	14025.87	11581.25
335	14025.52	11583.12
338	14006.38	11578.36
339	14006.75	11576.44

Обозначение части :ЗУ47/чзу1		
Площадь: 172 кв.м.		
№№ точек	X	Y
339	14006.75	11576.44
338	14006.38	11578.36
340	13988.50	11573.91
341	13980.05	11618.45
337	13997.97	11622.37
320	13997.59	11624.37
319	13977.72	11619.98
342	13986.92	11571.45

Обозначение части :ЗУ48/чзу1		
Площадь: 159 кв.м.		
№№ точек	X	Y
343	13992.10	11544.13
344	13988.68	11562.17
342	13986.92	11571.45
319	13977.72	11619.98
318	13977.35	11621.94
345	13975.39	11621.51
346	13990.14	11543.72

Обозначение части :ЗУ49/чзу1		
Площадь: 224 кв.м.		
№№ точек	X	Y
347	14084.78	11593.73
327	14084.47	11595.72
330	14065.00	11590.99
333	14045.59	11586.20
336	14025.87	11581.25
339	14006.75	11576.44
342	13986.92	11571.45
344	13988.68	11562.17
348	13990.63	11562.65
349	13989.24	11569.97

Обозначение части :ЗУ50/чзу1		
Площадь: 129 кв.м.		
№№ точек	X	Y
350	14130.08	11592.69
351	14129.94	11593.51
352	14128.65	11601.21
311	14128.32	11603.18
310	14127.10	11604.26
317	14104.20	11599.73
327	14084.47	11595.72
347	14084.78	11593.73
353	14124.52	11601.70
354	14126.14	11591.99

Обозначение части :ЗУ51/чзу1		
Площадь: 21 кв.м.		
№№ точек	X	Y
355	14162.47	11588.79
356	14162.17	11590.77
357	14152.07	11588.82
358	14152.45	11586.70

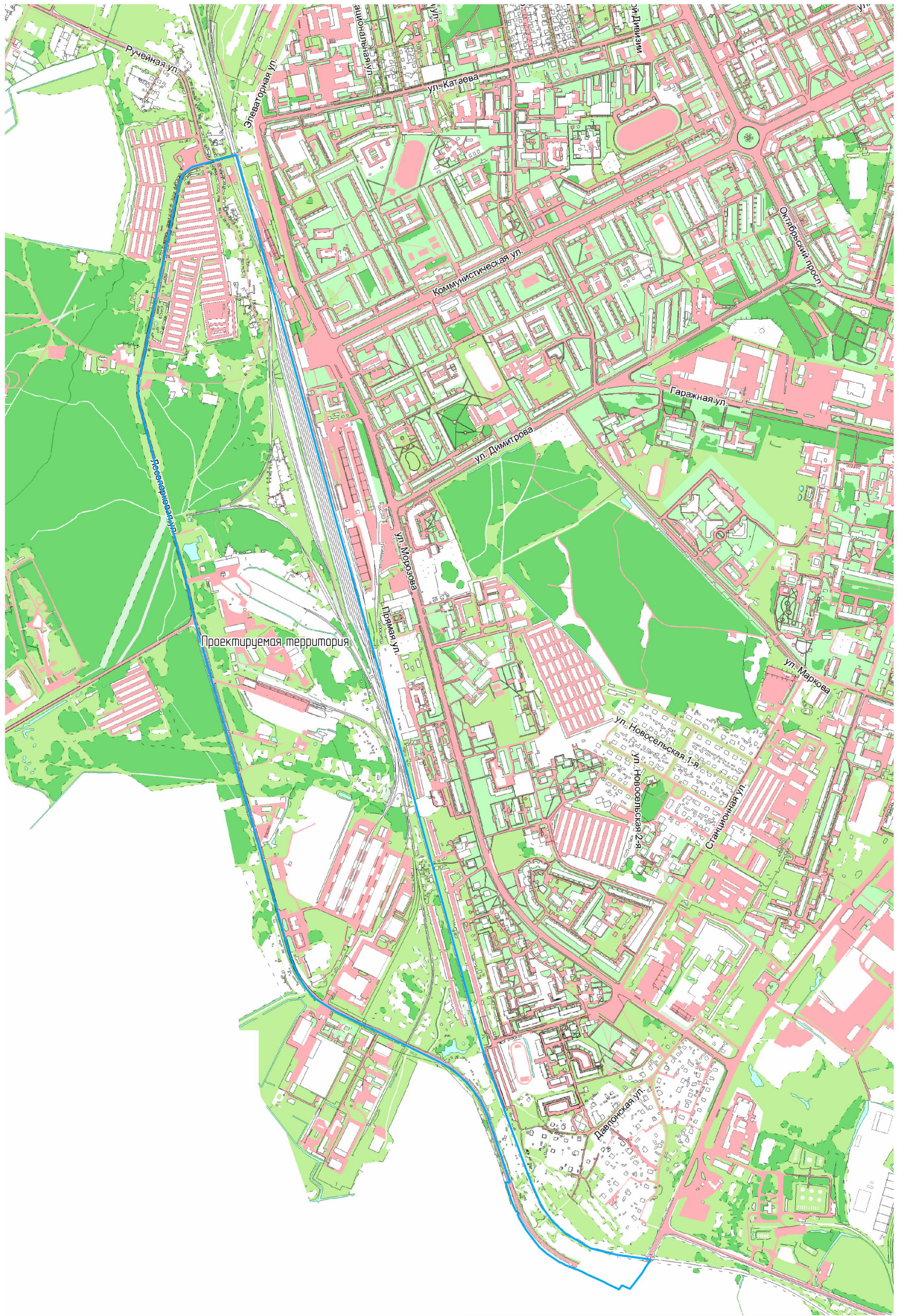
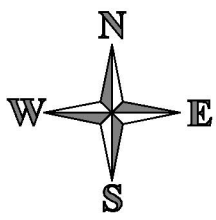
Обозначение части :3У52/чзу1		
Площадь: 63 кв.м.		
№№ точек	X	Y
359	14167.91	11580.47
360	14166.42	11589.40
355	14162.47	11588.79
358	14152.45	11586.70
361	14140.64	11584.53
362	14138.77	11584.18
363	14139.15	11582.24
364	14165.76	11587.28
365	14166.93	11580.27

Обозначение части :3У53/чзу1		
Площадь: 183 кв.м.		
№№ точек	X	Y
222	14243.12	11596.01
221	14243.77	11601.37
360	14166.42	11589.40
359	14167.91	11580.47
366	14170.85	11581.07
367	14169.71	11587.89
368	14241.57	11599.00
369	14241.06	11595.58

Обозначение части :160/чзу1		
Площадь: 7 кв.м.		
№№ точек	X	Y
363	14139.15	11582.24
362	14138.77	11584.18
370	14135.36	11583.55
371	14135.73	11581.59

Обозначение части :161/чзу1		
Площадь: 25 кв.м.		
№№ точек	X	Y
358	14152.45	11586.70
357	14152.07	11588.82
372	14140.29	11586.54
361	14140.64	11584.53

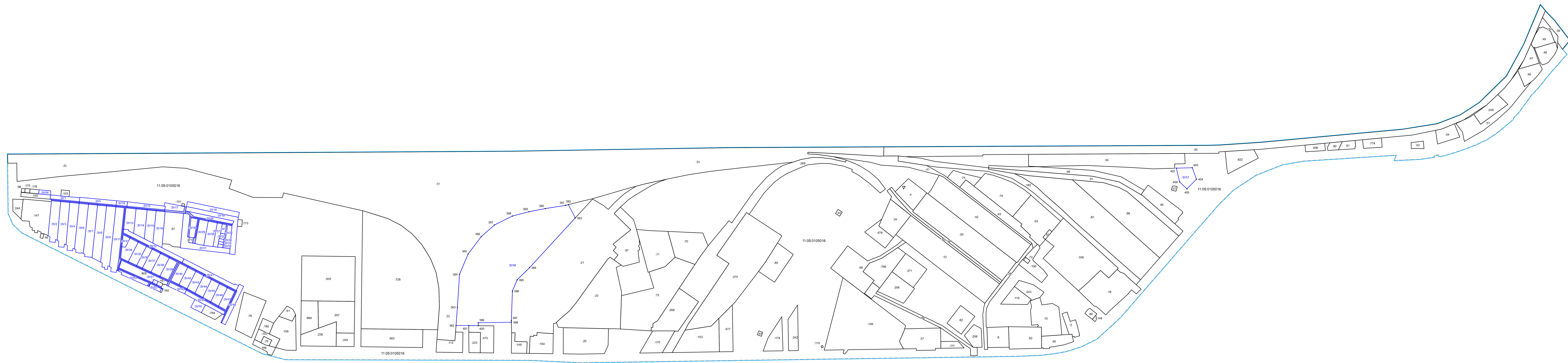
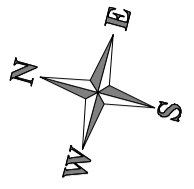
Обозначение части :808/чзу1		
Площадь: 423 кв.м.		
№№ точек	X	Y
221	14243.77	11601.37
220	14242.76	11622.86
295	14226.41	11620.05
298	14206.28	11616.59
301	14192.46	11614.21
304	14171.62	11610.63
307	14149.97	11606.90
311	14128.32	11603.18
352	14128.65	11601.21
373	14241.36	11620.59
374	14242.18	11603.15
356	14162.17	11590.77
355	14162.47	11588.79
360	14166.42	11589.40



Взятки инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

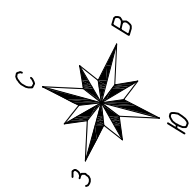
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата
Выполнил	Осипенко Р.Л.				

0107300000217000223-0391566-01		
Документация по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 11:05:0105016 г.Сыктывкара Республики Коми для проведения комплексных кадастровых работ		
Проект межевания территории Основная часть	Стадия П	Листов 1 / 4
Схема расположения проектируемой территории		ИП Осипенко Р.Л.

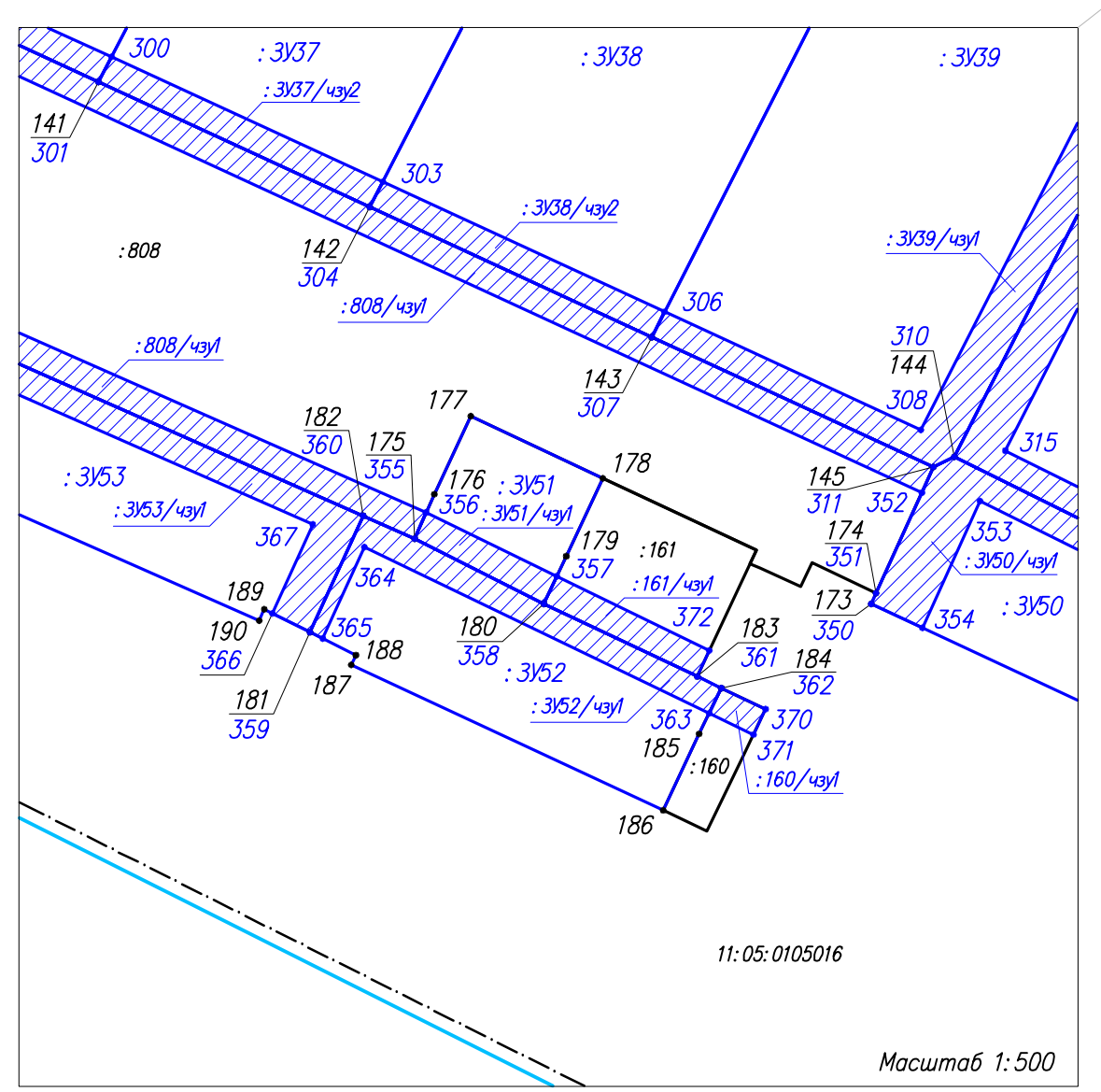


- Условные обозначения
- граница образуемого земельного участка
 - граница образуемой части земельного участка
 - граница существующей территории
 - граница существующих земельных участков
 - граница существующей территории
 - граница существующих земельных участков
 - граница образуемого земельного участка
 - 11:05:0105016 — кадастровый номер
 - 147 — условные обозначения земельных участков
 - 402 — красная линия границ образуемого земельного участка

0107300000217000223-0397566-01		ИП Осипенко Р.И.	
Документация на планировку территории Проекта жилищной застройки жилого комплекса 11:05:0105016 в г. Самара			
Проект нежилой территории		Лист	Листа
Основная часть		3	4
Читая: нежилая территория		ИП Осипенко Р.И.	
Масштаб 1:2000			

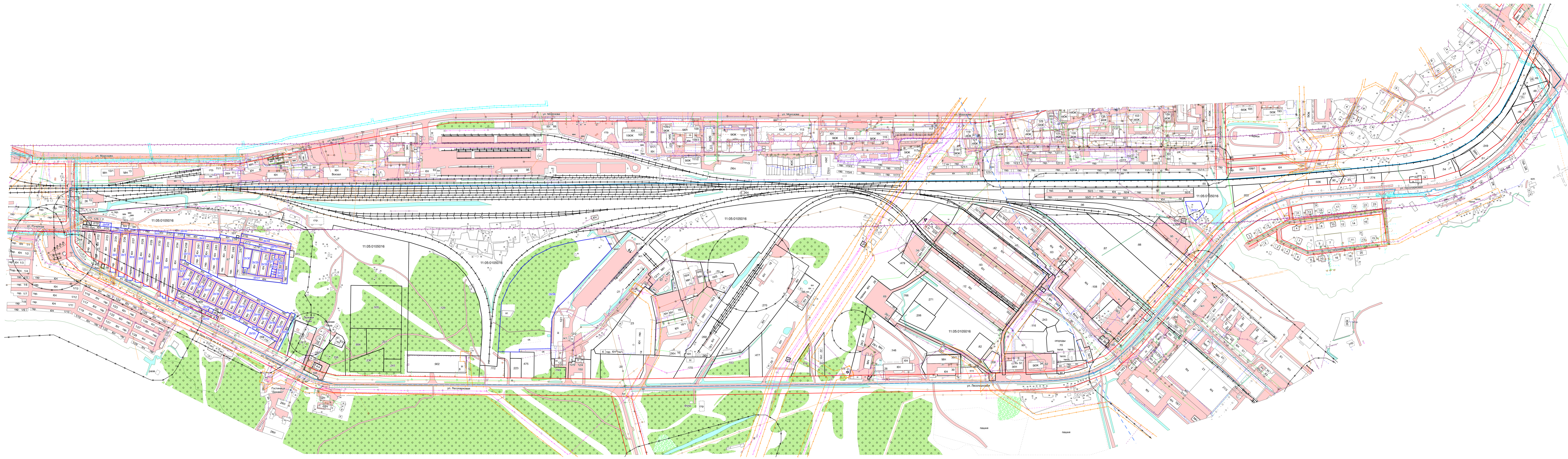
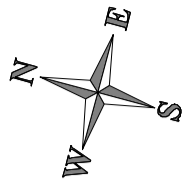


- Условные обозначения:**
- граница проектируемой территории
 - граница образуемых земельных участков
 - граница образуемых частей земельных участков
 - границы существующих земельных участков
 - границы кадастрового квартала
 - 311 — обозначение образуемого земельного участка
 - 312/чп1 — обозначение образуемой части земельного участка
 - 147 — кадастровые номера земельных участков
 - 11:05:0105016 — номер кадастрового квартала
 - 1 — характерная точка границы образуемого земельного участка
 - 193 — характерная точка границы образуемой части земельного участка



Имя, № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

0107300000217000223-0391566-01					
Документация по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 11:05:0105016 г.Сиктивкара Республики Коми для проведения комплексных кадастровых работ					
Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Исполнитель	Осипенко Р.Л.				
Проект межевания территории		Страница	Лист	Листов	
Основная часть			4	4	
Чертеж межевания территории					ИП Осипенко Р.Л.
1:1000					



- Условные обозначения**
- граница образуемого земельного участка
 - граница проектируемой территории
 - граница существующей земельной угодий
 - красные линии
 - граница кадастровой территории
- ЭЛП** — обозначение образуемого земельного участка
- 11-05-0105016** — кадастровый номер образуемого земельного участка
- 11-05-0105016** — кадастровый номер проектируемой земельной угодий
- Существующие инженерные сети**
- ЛЭП низкого напряжения
 - ЛЭП высокого напряжения
 - линия связи подземной
 - линия связи подземной
 - канализация
 - водопровод
 - дренаж
 - водосточный
 - электротехническая кабель
 - теплотрасса подземной
 - радиоточка
 - газопровод высокого давления
 - газопровод низкого давления
- Проектируемые инженерные сети**
- ЛЭП низкого напряжения
 - ЛЭП высокого напряжения
 - линия связи подземной
 - линия связи подземной
 - канализация
 - водопровод
 - дренаж
 - водосточный
 - электротехническая кабель
 - теплотрасса подземной
 - радиоточка
 - газопровод высокого давления
 - газопровод низкого давления
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Ограничение зоны электротехнической сети
 - Ограничение зоны кабельной ВЛ
 - Ограничение зоны газопровода
 - Ограничение зоны теплотрассы
 - В зоне зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводных магистралей запрещены следующие виды работ:
 - Санитарно-защитная зона

0107300000217000223-039766-01			
Документация по планировке территории Проекта жилищной застройки территории 1105-0105016-1 в г. Самара			
Республики Кама для проведения комплексных кадастровых работ			
Проект застройки территории	Сетка	Лист	Лист
Материалы по обоснованию	П	3	3
Смета затрат на создание условий использования территории		ИП Осипова Р.И.	
Рисунки 1:1000			



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от 07.02.2017 № 2/457
г. Сыктывкар, Республика Коми

О подготовке документации
по планировке территории

Руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать муниципальному бюджетному учреждению «Архитектурно-планировочное бюро» подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) кадастрового квартала 11:05:0105016 г. Сыктывкара Республики Коми для проведения комплексных кадастровых работ.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО ГО «Сыктывкар» Голдина В.Б.

И.о. главы администрации



В.Б. Голдин